

Z á p i s n i c a
napísaná zo zasadnutia obecného zastupiteľstva,
konaného dňa 14.06.2018

Prítomní: poslanci OZ : Viera Antolová, Ján Berac, , Ján Suchár, Dana Suchárová,
neprítomná – ospravedlnená Jana Kečkárová
hlavná kontrolórka obce - Anna Hevešová

Program:

1. Zahájenie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Záverečný účet obce za rok 2017, výročná správa za rok 2017, stanovisko hlasnej kontrolórky k záverečnému účtu
4. Plán kontrol na II. polrok 2018
5. Kúpna zmluva č. 2/2018 na odpredaj obecných ostatných plôch
6. Informácia o prácach na prístavbe ku kultúrnemu domu
7. Určenie rozsahu výkonu funkcie starostku na celé funkčné obdobie a počet poslancov
8. Rôzne – informácia o práci MAS - Hontiansko-Novohradské partnerstvo
9. Diskusia
10. Návrh na uznesenie
11. Zakončenie

zasadnutie OZ otvorila a viedla starostka obce, ktorá prítomných privítala a oboznámila ich s programom zasadnutia, doplnila bod 4 Plán kontrol za II. polrok 2018, nakoľko tento sa zabudol v pozvánke uviesť. Poslanci OZ program so zmenou jednohlasne schválili.

Bod 2 :

- starostka predložila návrh na zloženie návrhovej komisie a to : Viera Antolová, Dana Suchárová za overovateľov zápisnice : Ján Berac a Ján Suchár Navrhovaných OZ jednohlasne schválilo.

Bod 3 :

- hlavná kontrolórka obce podala stanovisko k záverečnému účtu , ktorý odporučila schváliť so stanoviskom „súhlas s celoročným hospodárením b e z v ý h r a d „ Stanovisko tvorí súčasť zápisnice .

- starostka obce predložila Výročnú správu , ktorú OZ vzalo na vedomie

Bod 4 :

-hlavná kontrolórka predložila Plán kontrol na II. polrok 2018 , ktorý OZ jednohlasne vzalo na vedomie

Bod 5 :

-starostka obce predložila OZ na schválenie Kúpnu zmluvu 2/2018 na odpredaj majetku obce v zmysle schválených Zámerov na prevod majetku obce z dôvodov osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov .

Predmetom tejto kúpnej zmluvy je odpredaj a kúpa nehnuteľnosti na základe vyhotovených geometrických plánov a schválených zámerov na odpredaj nehnuteľnosti zo dňa 14.9.2017 a dňa 14.12.2017.

OZ schválilo Kúpnu zmluvu č.2/2018 o prevode vlastníckeho práva nehnuteľnosti 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Predmetné pozemky obec predáva za predajnú cenu 0,20 € za m²

Predaj pozemkov OZ schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Bod : 6

-starostka obce informovala OZ o postupe prác na prístavbe ku KD a to : pripojenie vody na existujúcu prípojku a na kanalizáciu, okopávka terénu na prístavbu a pod spevnené plochy – zámkovú dlažbu (severná strana), vývoz zeminy, vymurovanie základov a platne pod prístavbu . Na Prima banku bola odoslaná 1. faktúra na úhradu .

Bod : 7

-starostka obce informovala OZ, že voľby do orgánov samosprávy sa budú konať v mesiaci november, termín nebol ešte vyhlásený, ale už plynú termíny a preto je potrebné schváliť : - počet poslancov (3 – 5) a rozsah výkonu funkcie starostu obce, v zmysle zákona o obecnom zriadení. OZ jednohlasne schválilo počet poslancov na celé nasledujúce volebné obdobie 2018 -2020 päť poslancov , taktiež jednohlasne schválilo rozsah výkonu funkcie starostu na celé nasledujúce volebné obdobie 2018-2020 a to na plný úväzok .

Bod : 8

-starostka predložila na schválenie zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č.3/2018, OZ ho jednohlasne schválilo

-starostka obce informovala OZ o činnosti MAS Hontiansko-Novohradské so sídlom v Bzovíku Bola už schválená stratégia. Na MAS je schválených 1,8 mil. €, MAS má na pracovný pomer zamestnaného manažéra, asistentku manažéra na plný úväzok a ekonómku na ½ úväzok. Za 2 roky bude potrebné zazmluvniť 60 % projektov a bude pridelená ďalšia suma 3,4 mil.€. Tieto financie sa budú rozdeľovať Medzi 49 % Verejný sektor – samosprávy a 51 % súkromný sektor. Po vyhlásení výziev sa budú predkladať projekty. Robil sa už zásobník projektov – za našu obec som navrhla rekonštrukciu športového areálu alebo revitalizácia oddychového miesta pri autobus.zastávke. Poslancom sa viac pozdáva rekonštrukcia športového areálu.

-starostka informovala OZ, že v pondelok 18.6. má prísť projektant ohľadne vypracovania PD na opravu miestnych komunikácií a môžu byť aj lávky cez potok. Je možné žiadať do 100 tis. € s DPH, je to 100% financovanie . Starostka predložila na schválenie Zmluvu o manažmente projektu – spočíva vo vypracovaní a podaní žiadosti – externý manažment , zabezpečenie VO, pri úspešnosti projektu 4 % z oprávnených nákladov. OZ zmluvu jednohlasne vzalo na vedomie .

-starostka obce OZ informovala, že ešte stále nevie o výsledku za kamerový systém

Bod 9 :

-v tomto bode sa riešil voľný pohyb psov po dedine, ako aj nezodpovednosť držiteľov psov pri ohlasovacej povinnosti držania psa – podávanie daňových priznaní . Tento problém pretrváva už dávno, ale teraz to je už neúnosné. Z uvedeného sa dohodlo,, že sa budú vysielat' relácie do MR, sledovať voľný pohyb a ak bude naďalej voľný pohyb po obci zaznamenaný , bude nutné riešiť pokutou.

-ďalej poslanci hovorili, že je potrebné riešiť problém detí – žiakov ZŠ, ktorí vo večerných hodinách robia neporiadok v garáži p. Cinkovej – fajčia, robia hluk a je možnosť podozrenia aj s alkoholom.

OZ rozhodlo menovanú upozorniť, aby garáž odstránila, nakoľko je už v dezolátnom stave a tak by sa zamedzil vstup deťom, v prípade rušenia nočného klúdu riešiť prostredníctvom polície .

-poslanci tiež informovali, že niektorí občania vyvážajú odpad do starých múrov na východnom záhumní. OZ rozhodlo takýchto občanov písomne upozorniť o odstránenie týchto skládok.

Bod 10 :

-predsedníčka návrhovej komisie, pani Viera Antolová prečítala návrh na uznesenie, ktorý OZ jednohlasne schválilo.

Celkom poslancov : 5 prítomných : 4 , hlasovalo za 4 poslanci , proti 0, zdržalo sa 0

Keďže program zasadnutia bol vyčerpaný starostka obce prítomným poslancom a kontrolórke poďakovala za účasť a zasadnutie OZ ukončila.

Zápisnicu napísala : Anna Triznová

Dňa : 18.06.2018

Overovatelia : pp. Antolová, Suchárová

U z n e s e n i e č. 3/2018
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Sucháň ,
konaného dňa 14.06.2018

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí :

1. Berie na vedomie :

- a) Výročnú správu obce Sucháň za rok 2017
- b) Stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu za rok 2017
- c) Plán kontrol na II. polrok 2018
- d) Informáciu o postupe prác na prístavbe ku KD
- e) informáciu o činnosti Miestnej akčnej skupiny Hontiansko-Novohradského partnerstva so sídlom v Bzovíku
- f) Zmluvu o manažmente projektu v rámci opatrenia 7 – Základné služby a obnova dedín vo vidieckych oblastiach , - podopatrenie 7.2

2. S c h v a ľ u j e :

- a) Program zasadnutia obecného zastupiteľstva
- b) Návrhovú komisiu v zložení : Dana Suchárová , Viera Antolová,
- c) Overovateľov zápisnice v zložení : Ján Berac , Ján Suchár ,
- d) Záverečný účet obce Sucháň za rok 2017 – so stanoviskom „súhlas s celoročným hospodárením b e z v ý h r a d
- e) Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením 3/2018
- f) **Predaj nehnuteľností – pozemkov**, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území obce Sucháň zapísané na Okresnom úrade Veľký Krtíš – katastrálnom odbore, zapísané na LV 392 v celosti pre obec Sucháň
 - 1.1** - pozemok parcela číslo **E-KN 1590** o výmere 8696 m², druh pozemku ostatné plochy , vedený na LV č. 392, vo vlastníctve obce Sucháň v celosti, vedený v KN Okresného úradu, katastrálneho odboru, Veľký Krtíš
 - 1.2** pozemok parcela číslo **E-KN 1591** o výmere 4363 m², druh pozemku ostatné plochy , vedený na LV č. 392, vo vlastníctve obce Sucháň v celosti, vedený v KN Okresného úradu, katastrálneho odboru – Komenského 3, Veľký Krtíš
 - 1.3** pozemok parcela číslo **E-KN 1592** o výmere 3611 m², druh pozemku ostatné plochy , vedený na LV č. 392, vo vlastníctve obce Sucháň v celosti, vedený v KN Okresného úradu, katastrálneho odboru, Veľký Krtíš
 - 1.4** pozemok parcela číslo **E-KN 1593** o výmere 661 m², druh pozemku ostané plochy, vedený na LV č. 392, vo vlastníctve obce Sucháň v celosti, vedený v KN Okresného úradu, katastrálneho odboru , Veľký Krtíš
 - 1.5** pozemok parcela číslo **E-KN 1594** o výmere 821 m², druh pozemku ostané plochy vedený na LV č. 392, vo vlastníctve obce Sucháň v celosti, vedený v KN Okresného úradu, katastrálneho odboru, Veľký Krtíš
 - 1.6** pozemok parcela číslo **E-KN 1597** vo výmere 9451 m², druh pozemku ostatné plochy, vedený na LV č.392, vo vlastníctve obce Sucháň v celosti, vedený v KN Okresného úradu, katastrálneho odboru , Veľký Krtíš
 - 1.7** pozemok parcela číslo **E-KN 1598** vo výmere 2799 m², druh pozemku ostatné plochy, vedený na LV č.392, vo vlastníctve obce Sucháň v celosti, vedený v KN Okresného úradu, katastrálneho odboru , Veľký Krtíš

1.8 pozemok parcela číslo **E-KN 1622** vo výmere 7394 m², druh pozemku ostatné plochy, vedený na LV č.392, vo vlastníctve obce Sucháň v celosti, vedený v KN Okresného úradu, katastrálneho odboru , Veľký Krtíš

1.9 pozemok parcela **E-KN 1623** vo výmere 5196 m², druh pozemku ostatné plochy, vedený na LV č. 392, vo vlastníctve obce Sucháň v celosti, vedený v KN Okresného úradu , katastrálneho odboru Veľký Krtíš

2. Geometrickým plánom číslo 10916237-11/2017, autorizačne overený dňa 09.11.2017 , úradne overený dňa 04.12.2017 pod číslom 320/17 boli parcely registra E-KN v k.ú. obce Sucháň od čísla **1.1** po číslo **1.5** odčlenené parcely registra C-KN, pre k.ú. obce Sucháň , ktoré sa prevádzajú nasledovne :

A) 1.1 parcela číslo **C-KN 1590/2** vo výmere 2132 m², zastavané plochy, v prospech :

1. Dušan Slašťan, Mlynská 1017/24, 976 13 Slovenská Ľupča v celosti, parcela číslo **C-KN 1590/4** vo výmere 591 m², zastavané plochy, v prospech :
2. Ján Mojžiš, 962 43 Senohrad 167 v celosti, parcela číslo **C-KN 1590/5** vo výmere 2034 m², zastavané plochy, v prospech :
3. Ladislav Šved'uk , J. Francisciho 204/35, 054 01 Levoča v celosti.

B) 1.2 parcela číslo **C-KN 1591/4** vo výmere 678 m², zastavané plochy, v prospech :

1. Dušan Slašťan, Mlynská 1017/24, 976 13 Slovenská Ľupča v celosti, parcela číslo **C-KN 1591/5** vo výmere 625 m², zastavané plochy, v prospech :
2. Dušan Slašťan, Mlynská 1017/24, 976 13 Slovenská Ľupča v 1/2 a Ján Mojžiš, 962 43 Senohrad 167 v 1/2 parcela číslo **C-KN 1591/6** vo výmere 1116 m², zastavané plochy, v prospech :
3. Ladislav Šved'uk , J. Francisciho 204/35, 054 01 Levoča v 1/2 a
4. Dušan Sarvaš a manželka Katarína Sarvašová , 991 35 Sucháň 140 v 1/2, parcela číslo C-KN 1591/7 vo výmere 262 m, zastavané plochy, v prospech :
5. Ladislav Šved'uk, J. Francisciho 204/35, 054 01 Levoča v celosti

C) 1.3 parcela číslo **C-KN 1592/1** vo výmere 1631 m², zastavané plochy, v prospech :

1. Dušan Slašťan, Mlynská 1017/24, 976 13 Slovenská Ľupča v celosti

D) 1.4 parcela číslo **C-KN 1593** vo výmere 601 m², zastavané plochy, v prospech :

1. Dušan Slašťan, Mlynská 1017/24, 976 13 Slovenská Ľupča v celosti

E) 1.5 parcela číslo **C-KN 1594** vo výmere 821 m², zastavané plochy v prospech :

1. Ladislav Šved'uk , J. Francisciho 204/35, 054 01 Levoča v 1/4
2. Dušan Sarvaš a manželka Katarína Sarvašová , 991 35 Sucháň 140 v 1/4,
3. Dušan Slašťan, Mlynská 1017/24, 976 13 Slovenská Ľupča v 1/4
4. Ján Mojžiš, 976 43 Senohrad 167, v 1/4

3. Geometrickým plánom číslo 10916237-14/2017 , autorizačne overený dňa 15.11.2017, úradne overený dňa 22.11.2017 pod číslom 321/17, boli od parcel registra E-KN v k.ú. obce Sucháň od čísla **1.6 až 1.7** odčlenené parcely registra C-KN, pre k.ú. obce Sucháň , ktoré sa prevádzajú nasledovne :

A) 1.6 parcela číslo **C-KN 1597/2** vo výmere 780 m², zastavané plochy v prospech:

1. MVDr. Jozef Sasák Horná Lehota 786, 976 81 Horná Lehota v celosti parcela číslo **C-KN 1597/3** vo výmere 1363 m², druh pozemku zastavané plochy v prospech :
2. ANIMIX MD s.r.o., IČO : 36203203, Sčasného 16, 949 01 Nitra v celosti

B) 1.7 parcela číslo **C-KN 1598/2** vo výmere 356 m², zastavané plochy v prospech :

1. MVDr. Jozef Sasák, Horná Lehota 786, 976 81 Horná Lehota v celosti
parcela číslo **C-KN 1598/3** vo výmere 552 m², druh pozemku zastavané plochy v prospech:
2. ANIMIX MD s.r.o., IČO : 36203203, Ščasného 320/16, 949 01Nitra v celosti

4. Geometrickým plánom číslo 44476329-170/2017, autorizačne overený dňa 12.12.2017, úradne overený dňa 20.12.2017 pod číslom : 350/2017, bola od parcely registra E-KN číslo 1622 odčlenená nová parcela registra C-KN pre k.ú. obce Sucháň, ktorá sa prevádza nasledovne :

A) 1.8 parcela číslo **C-KN 1083/6** vo výmere 505 m², ostatné plochy v prospech :

1. AMSTAVBA s.r.o., IČO : 44 152 884, Majerská cesta 98, 974 01 Banská Bystrica, v celosti

5. parcela **E-KN 1623** vo výmere 5196 m², druh pozemku ostatné plochy, vedená na LV č. 392, vo vlastníctve obce Sucháň v celosti, vedená v KN Okresného úradu, katastrálneho odboru, Veľký Krtíš sa prevádza v celosti v prospech :

A) 1.9 Martina Michlerová, Žibritov 51, 963 01 Krupina

Pozemky sa predávajú za cenu 0,20 € / m²

ako dôvod hodný osobitného zreteľa na odpredaj všetkých pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je :

a) pri kupujúcich pod číslom 1 až 8 pozemky obec Sucháň dlhodobo nevyužíva, bezprostredne susedia s pozemkami vo vlastníctve kupujúcich, odpredajom sa pozemky efektívnejšie využijú. Pozemky majú nevyhovujúce územno-technické podmienky pre miestnu komunikáciu

b) pri kupujúcej pod číslom 9 bol pozemok v minulosti využívaný ako poľná cesta k rodinným domom v danej lokalite, t.č. nie je spôsobilý užívania. Oprava by bola pre obec veľmi nákladná. Z uvedeného je tento pozemok neefektívny.

Celkom poslancov : 5 Prítomní poslanci : 4 hlasovalo za : 4 proti : 0 zdržalo sa : 0

g) Kúpnu zmluvu č. 2/2018 o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam uzatvorenú podľa zákona 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení

Celkom poslancov : 5 Prítomní poslanci : 4 hlasovalo za : 4 proti : 0 zdržalo sa : 0

3. U r č u j e :

a) v súlade § 11 ods. 3 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na celé nasledujúce volebné obdobie 2018-2022 počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Sucháň : **5**

Celkom poslancov : 5 Prítomní poslanci : 4 hlasovalo za : 4 proti : 0 zdržalo sa : 0

b) v súlade § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na celé nasledujúce volebné obdobie 2018-2022 rozsah výkonu funkcie starostu obce Sucháň takto : plný úväzok

Celkom poslancov : 5 Prítomní poslanci : 4 hlasovalo za : 4 proti : 0 zdržalo sa : 0

V Sucháni 14.06.2018

Anna Triznová v.r., starostka obce

poslancov obecného zastupiteľstva v Sucháni
na zasadnutiach obecného zastupiteľstva v roku 2018

p.č.	Priezvisko a meno	27.02.	23.04.	14.06.				
1	Antolová Viera	A	A	A				
2	Berac Ján	O	A	A				
3	Kečkárová Jana	A	A	O				
4	Suchár Ján	A	A	A				
5	Suchárová Dana	A	O	A				

Legenda : A zúčastnil/a sa
N nezúčastnil/a sa
O ospravedlnil/a sa
PN pracovná neschopnosť

Anna Triznová , starostka obce